



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1100266-08	Nº TGOV 974222	PROPONENTE TOMADOR PEREFEITURA MUNICIPAL DE PONTO CHIQUE/MG	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL
---------------------------	-------------------	--	--	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 07/25	2 08/25	3 09/25	4 10/25	5 11/25	6 12/25	7 01/26	8 02/26	9 03/26	10 04/26	11 05/26	12 06/26
1.	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITAC	3.489.358,44	% Período:	5,56%	21,34%	24,34%	11,72%	15,08%	6,42%	7,11%	8,43%				
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	19.593,34	% Período:	55,73%							44,27%				
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	147.057,88	% Período:	5,00%	21,00%	24,00%	12,00%	15,00%	7,00%	7,00%	9,00%				
1.3.	CANTEIRO DE OBRAS	34.215,12	% Período:	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%				
1.4.	FUNDAÇÕES - SAPATAS	193.342,45	% Período:	40,00%	60,00%										
1.5.	FUNDAÇÕES - BALDRAMES	169.474,45	% Período:		60,00%	40,00%									
1.6.	SUPRAESTRUTURA	259.451,50	% Período:		40,00%	60,00%									
1.7.	PAREDES E PAINEIS - ALVENARIA	240.647,65	% Período:				40,00%	60,00%							
1.8.	ESQUARIAS METÁLICAS	78.519,40	% Período:				40,00%	60,00%							
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	159.821,75	% Período:			40,00%	60,00%								
1.10.	COBERTURA E PROTEÇÕES	711.716,00	% Período:		40,00%										
1.11.	REVESTIMENTOS INTERNOS	119.303,75	% Período:			40,00%	60,00%								
1.12.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	36.410,65	% Período:		40,00%	60,00%									
1.13.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	205.066,35	% Período:				40,00%	60,00%							
1.14.	FORROS	67.527,90	% Período:								100,00%				
1.15.	PINTURAS INTERNAS	49.323,90	% Período:								100,00%				
1.16.	PINTURAS EXTERNAS	56.449,30	% Período:								100,00%				
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS	22.900,50	% Período:					60,00%	40,00%						
1.18.	PISO CERÂMICO	231.373,60	% Período:					60,00%	40,00%						
1.19.	PISO DE CONCRETO	35.118,70	% Período:						60,00%	40,00%					
1.20.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	31.088,10	% Período:							100,00%					
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - DISTRIBUI	115.501,75	% Período:						60,00%	40,00%					
1.22.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTO	54.960,75	% Período:							100,00%					
1.23.	CABOS E ELETRODUTOS	138.805,75	% Período:	60,00%	40,00%										
1.24.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ENTRAC	16.700,75	% Período:				60,00%	40,00%							
1.25.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - TUBULA	43.386,45	% Período:					60,00%	40,00%						
1.26.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - REGIST	27.088,75	% Período:	40,00%	60,00%										
1.27.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - TUBULAÇ	42.697,45	% Período:		40,00%	60,00%									
1.28.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - ACESSÓR	87.311,00	% Período:							100,00%					
1.29.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	80.015,15	% Período:								100,00%				
1.30.	SERVIÇOS FINAIS	14.488,35	% Período:								100,00%				
Total: R\$ 3.489.358,44			%:	5,56%	21,34%	24,34%	11,72%	15,08%	6,42%	7,11%	8,43%				
	Período:	Repasso:		180.696,11	693.648,62	790.925,45	381.049,16	490.059,93	208.641,27	231.154,71	273.824,75				
		Contrapartida:		13.308,04	51.086,36	58.250,67	28.063,79	36.092,31	15.366,16	17.024,26	20.166,85				
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-				
		Investimento:		194.004,15	744.734,98	849.176,12	409.112,95	526.152,24	224.007,43	248.178,97	293.991,60				
	Acumulado:	%:		5,56%	26,90%	51,24%	62,96%	78,04%	84,46%	91,57%	100,00%				
		Repasso:		180.696,11	874.344,73	1.665.270,18	2.046.319,34	2.536.379,27	2.745.020,54	2.976.175,25	3.250.000,00				
		Contrapartida:		13.308,04	64.394,40	122.645,07	150.708,86	186.801,17	202.167,33	219.191,59	239.358,44				
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-				
		Investimento:		194.004,15	938.739,13	1.787.915,25	2.197.028,20	2.723.180,44	2.947.187,87	3.195.366,84	3.489.358,44				
		Administração Local:		5,00%	26,00%	50,00%	62,00%	77,00%	84,00%	91,00%	100,00%				

PONTO CHIQUE/MG
Local

Responsável Técnico



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100266-08	974222	PEREFEITURA MUNICIPAL DE PON	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26

segunda-feira, 21 de julho de 2025
Data

Nome: LUCAS ALEXANDRE GOMES VELOSO
CREA/CAU: 373.195/D
ART/RRT: